

WOHNUNG 92 (1. 0G)

3-Zimmer · Wfl.68,76 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

碧 瀾 庭



Wohnen/Kochen	29,35 qm
Schlafen	14,30 qm
Kind	10,07 qm
Bad	6,83 qm
WC/DU	1,93 qm
Diele	2,26 qm
Gesamt	65,14 qm
Balkon (50%)	4,02 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	68,76 qm



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 08.11.2024

- RR

Regenrohr
- AD

Abhangdecke
- WM

Waschmaschine
- EU

Elektroverteilung
- HKV

Heizkreisverteiler
- HHK

Handtuchheizkörper
- LS

Lichtschacht

gemäß Wohnflächenberechnung vom 08.11.2024

