

WOHNUNG 51 (4.OG)

2-Zimmer · Wfl. 64,65 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

* Deckenkoffer Küche

碧瀾庭



Wohnen/Kochen	26,25 qm
Schlafen	13,77 qm
Bad	6,14 qm
WC	1,91 qm
Diele	7,31 qm
Gesamt	55,38 qm
Loggia (50%)	3,23 qm
Dachterrasse (50%)	6,04 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	64,65 qm



0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 02.02.2024

RR	Regenrohr	GS	Spülmaschine	EUV	Elektroverteilung	LS	Lichtschacht
AHD	Abhangdecke	WM	Waschmaschine	HKV	Heizkreisverteiler		
DU	Dusche	SB	Spülbecken	HHK	Handtuchheizkörper		
KS	Kühlschrank	H	Herd	DF	Dachflächenfenster		

gemäß Wohnflächenberechnung vom 02.02.2024

