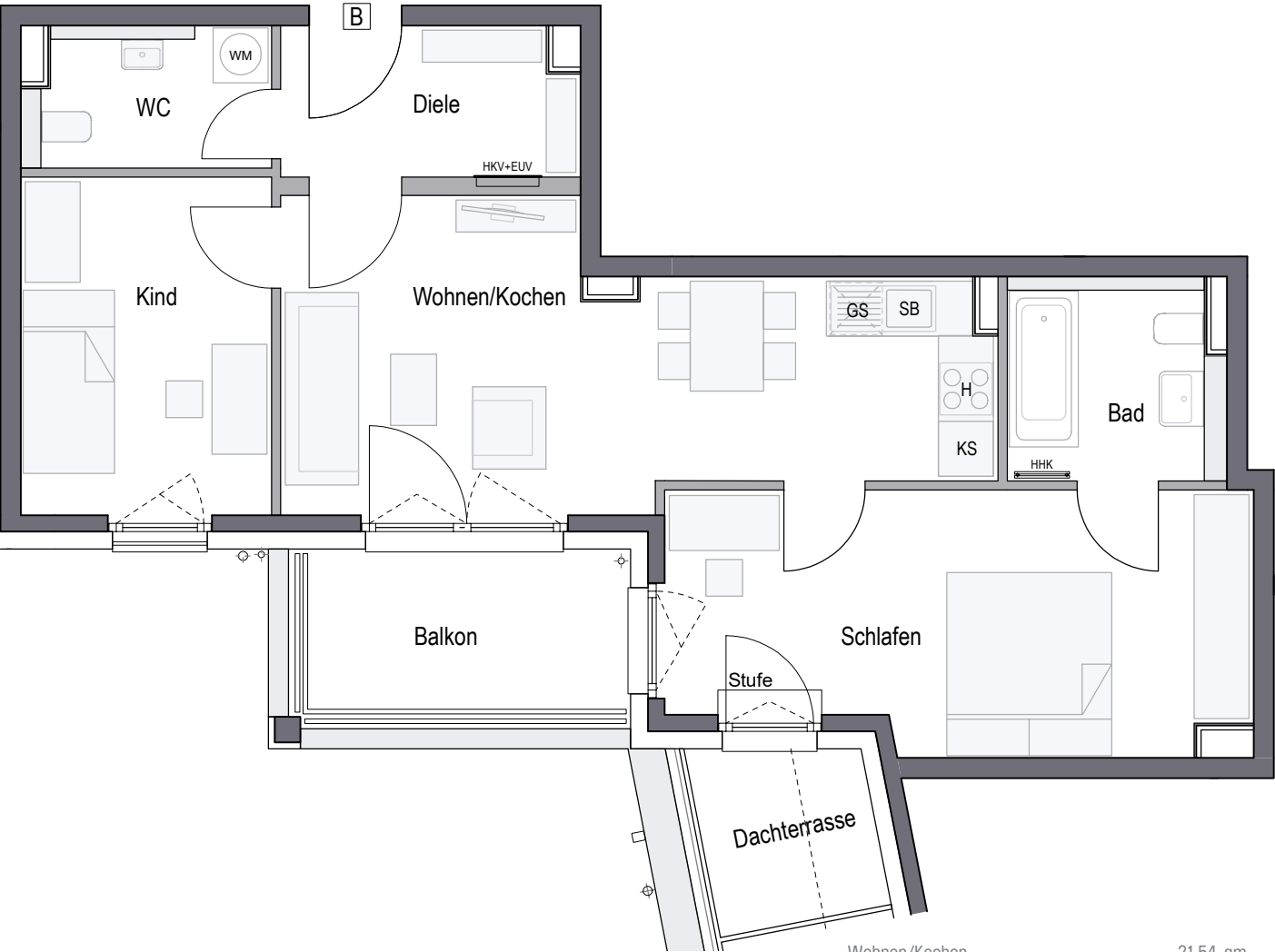


WOHNUNG 33 (3.OG)

3-Zimmer · Wfl. 68,33 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

碧瀾庭



Wohnen/Kochen	21,54 qm
Schlafen	17,39 qm
Kind	10,10 qm
Bad	5,14 qm
WC	4,03 qm
Diele	5,22 qm
Gesamt	63,42 qm
Balkon (50%)	3,09 qm
Dachterrasse (50%)	1,82 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	68,33 qm



0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 02.02.2024

- RR

Abhangdecke
- AHD

Dusche
- DU

Kühlschrank
- KS

Spülmaschine
- WM

Waschmaschine
- SB

Spülbecken
- H

Herd
- GS

Elektroverteilung
- EUUV

Heizkreisverteiler
- HKV

Handtuchheizkörper
- HHK

Dachflächenfenster
- DF

LS
- Lichtschacht

gemäß Wohnflächenberechnung vom 02.02.2024

