

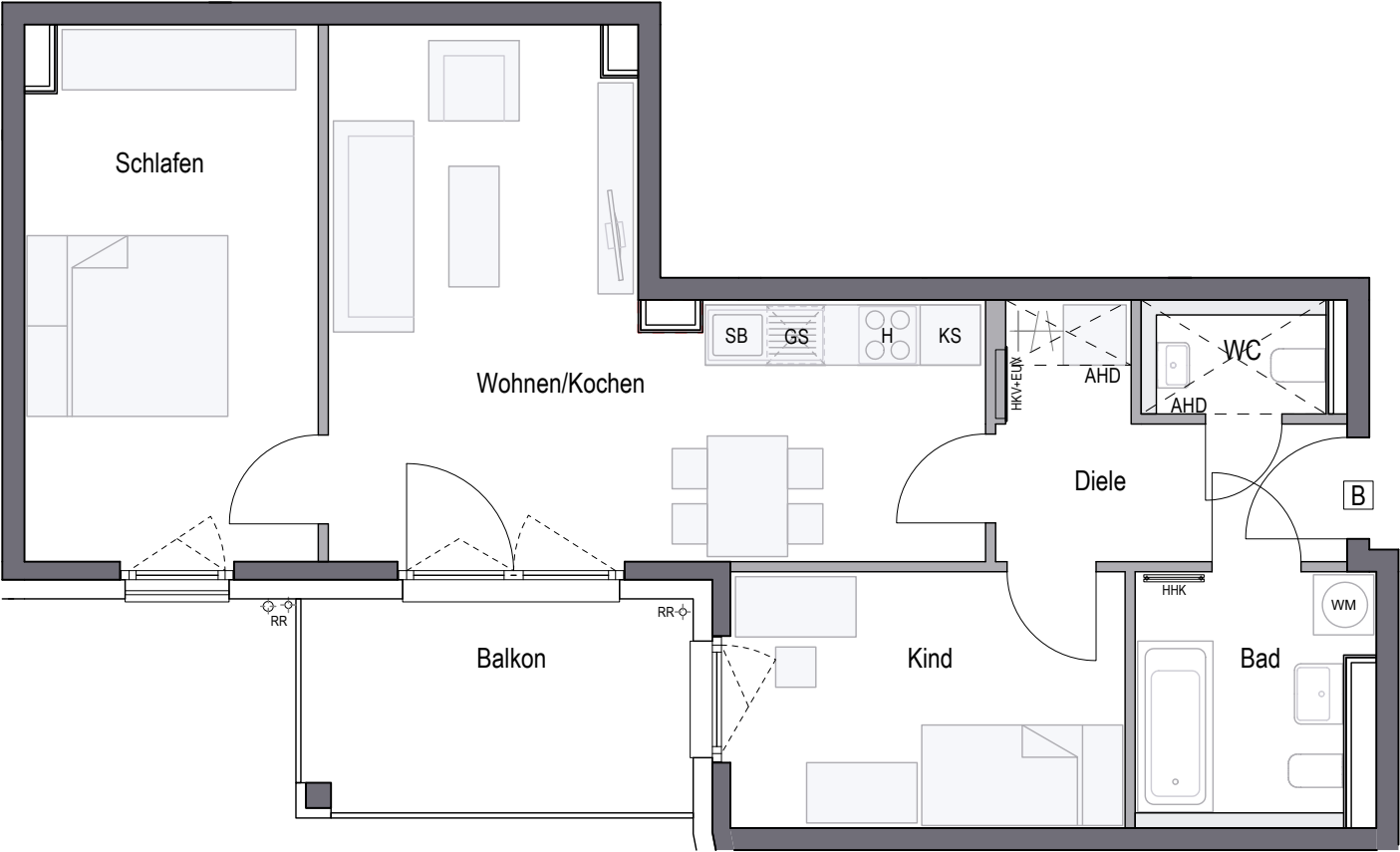
WOHNUNG 11 (1.OG), 22 (2.OG)

3-Zimmer · Wfl. 68,62 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

- * Abhangdecke WC Wohnung 22
- * Deckenkoffer Diele Wohnung 22

碧瀾庭



Wohnen/Kochen	25,08 qm
Schlafen	15,41 qm
Kind	10,02 qm
Bad	5,56 qm
WC	2,09 qm
Diele	6,34 qm
Gesamt	64,50 qm
Balkon (50%)	4,12 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	68,62 qm



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 02.02.2024

- | | | | | | | | |
|-----|-------------|----|---------------|-----|--------------------|----|--------------|
| RR | Regenrohr | GS | Spülmaschine | EUV | Elektroverteilung | LS | Lichtschacht |
| AHD | Abhangdecke | WM | Waschmaschine | HKV | Heizkreisverteiler | | |
| DU | Dusche | SB | Spülbecken | HHK | Handtuchheizkörper | | |
| KS | Kühlschrank | H | Herd | DF | Dachflächenfenster | | |

gemäß Wohnflächenberechnung vom 02.02.2024

