

WOHNUNG 123 (EG)

2-Zimmer · Wfl. 50,21 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

碧 瀾 庭



Wohnen/Kochen	20,91 qm
Schlafen	14,18 qm
Bad	5,49 qm
Diele	6,08 qm
Gesamt	46,66 qm
Terrasse (50%)	3,55 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	50,21 qm



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 08.11.2024

- RR

AD

WM
- Regenrohr

Abhangdecke

Waschmaschine
- EU

HKV

HHK
- Elektroverteilung

Heizkreisverteiler

Handtuchheizkörper
- LS

Lichtschaft

gemäß Wohnflächenberechnung vom 08.11.2024

