

WOHNUNG 116 (5. OG)

3-Zimmer · Wfl. 76,98 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

碧 瀾 庭

Wohnen/Kochen	30,09 qm
Schlafen	17,54 qm
Kind	10,31 qm
Bad	5,38 qm
WC/DU	3,74 qm
Diele	6,67 qm
Gesamt	73,73 qm
Loggia (50%)	3,25 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	76,98 qm



gemäß Wohnflächenberechnung vom 08.11.2024



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 08.11.2024

RR	Regenrohr	EU	Elektroverteilung	LS	Lichtschat
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler		
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper		

