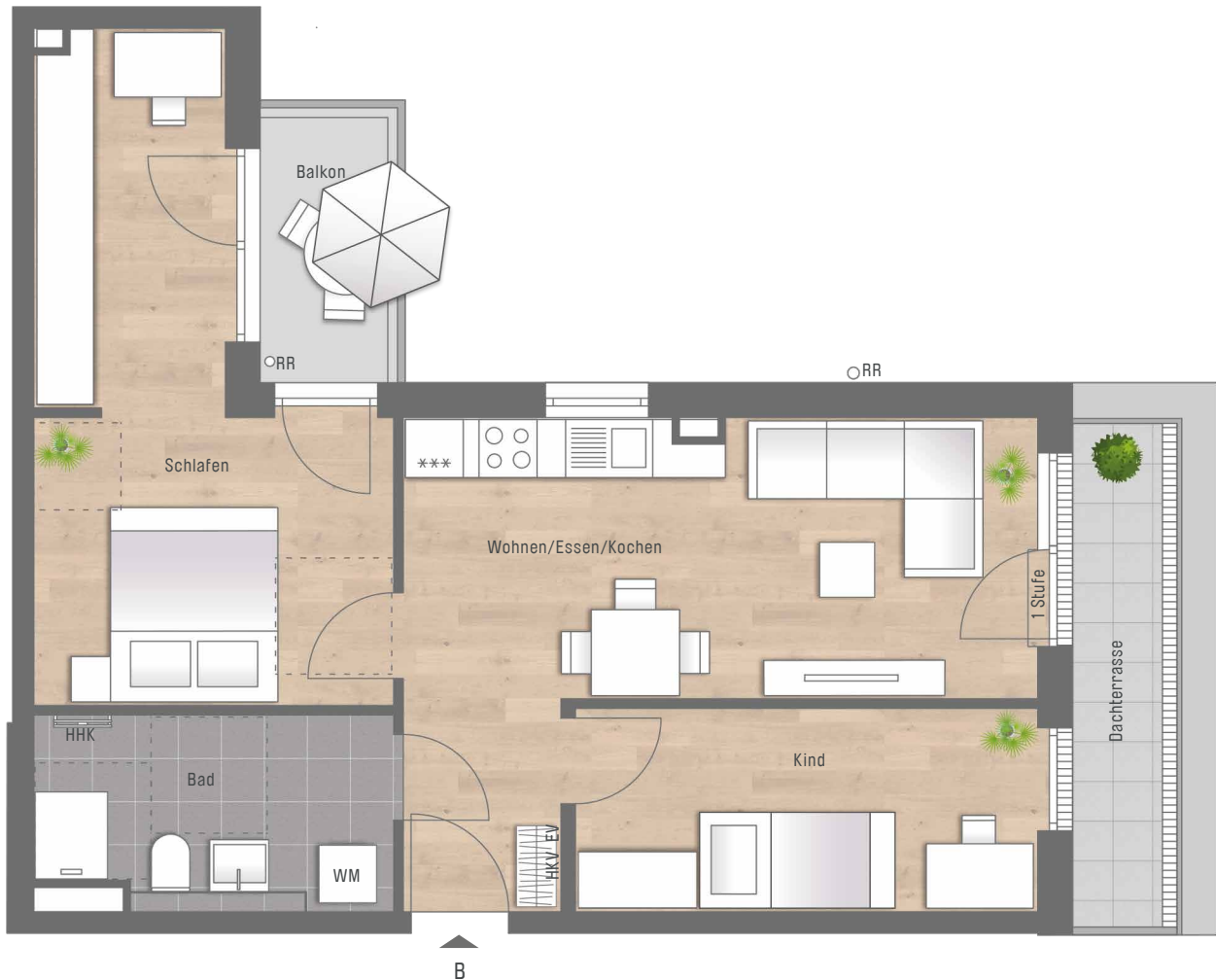


WOHNUNG 32 (3. OG)

3 Zimmer · Wfl. 63,44 qm

马尔巴赫府

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.



Wohnen/Essen/Kochen	22,49 qm
Schlafen	18,85 qm
Kind	10,04 qm
Bad	7,23 qm
Wohnfläche	58,61 qm
Dachterrasse ½	2,81 qm
Balkon ½	2,02 qm

WOHNFLÄCHE GESAMT 63,44 qm

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.05.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtschacht		

