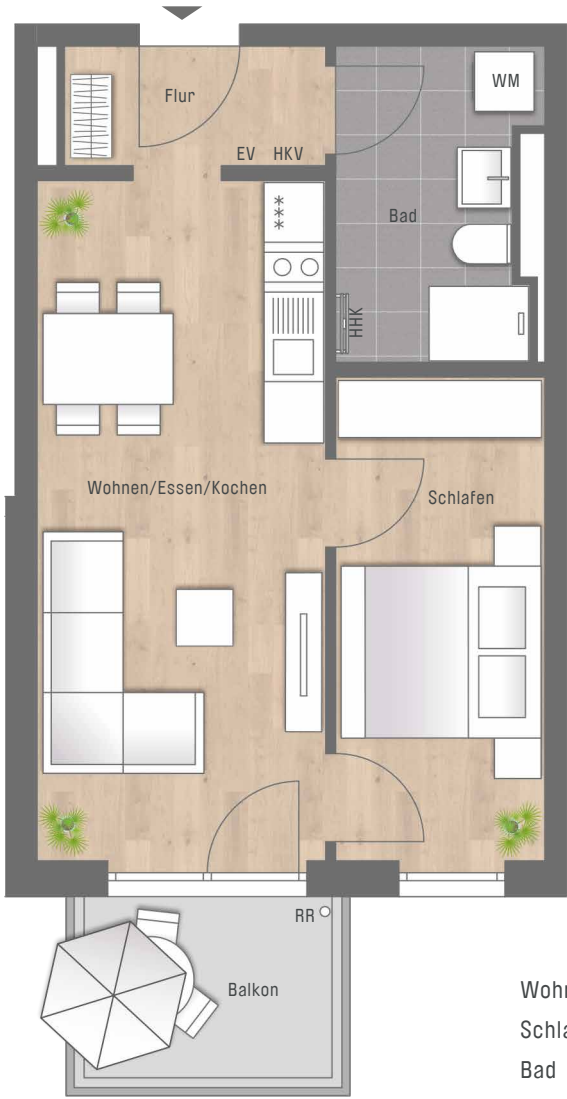


# WOHNUNG 14 (1. OG)

## 25 (2. OG)

2 Zimmer · Wfl. 41,79 qm

马尔巴赫府



|                     |          |
|---------------------|----------|
| Wohnen/Essen/Kochen | 19,82 qm |
| Schlafen            | 10,21 qm |
| Bad                 | 6,03 qm  |
| Flur                | 3,15 qm  |
| <hr/>               |          |
| Wohnfläche          | 39,21 qm |
| Balkon ½            | 2,58 qm  |
| <hr/>               |          |
| WOHNFLÄCHE GESAMT   | 41,79 qm |



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.05.2024

- |    |               |     |                    |
|----|---------------|-----|--------------------|
| RR | Regenrohr     | EV  | Elektroverteilung  |
| AD | Abhangdecke   | HKV | Heizkreisverteiler |
| WM | Waschmaschine | HHK | Handtuchheizkörper |
| LS | Lichtschaft   |     |                    |

