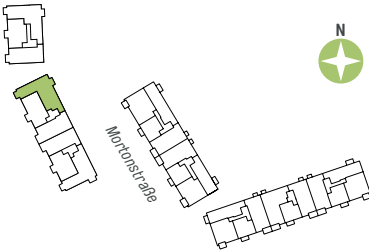


WOHNUNG 231 (3. OG)

菩提园

4-Zimmer · Wfl. 100,35 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung nach Art. 48 barrierefreies Bauen.



Wohnen/Essen/Kochen	31,27 qm
Schlafen	16,46 qm
Kind 1	13,40 qm
Kind 2	10,02 qm
Bad	7,41 qm
WC/Dusche	6,58 qm
Diele/Abstellraum	10,52 qm
Gesamt	95,66 qm
Balkon (50 %) 1	2,89 qm
Balkon (50 %) 2	1,80 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	100,35 qm

gemäß Wohnflächenberechnung vom 21.12.2023

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten. Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten. Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten. Vorab-Grundrisse, Planungsstand 19.12.2022

EVT	Elektroverteilung	AHD	Abhangdecke	RR	Regenrohr	GS	Spülmaschine
H	Herd	HKV	Heizkreisverteiler	DK	Deckenkoffer	WM	Waschmaschine
HHK	Handtuchheizkörper	KS	Kühlschrank	SB	Spülbecken	TR	Trockner
RR	Regenfallrohr	DU	Dusche			DA	Deckenabsenkung

