



Wohnen/Kochen/Essen	21,64 qm
Schlafen	13,06 qm
Kind	11,38 qm
Bad	3,97 qm
WC	3,31 qm
Diele	6,49 qm
Wohnfläche	59,85 qm

Balkon 1/2	3,75 qm
------------	---------

WOHNFLÄCHE GESAMT	63,60 qm
-------------------	----------



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtschaft		

