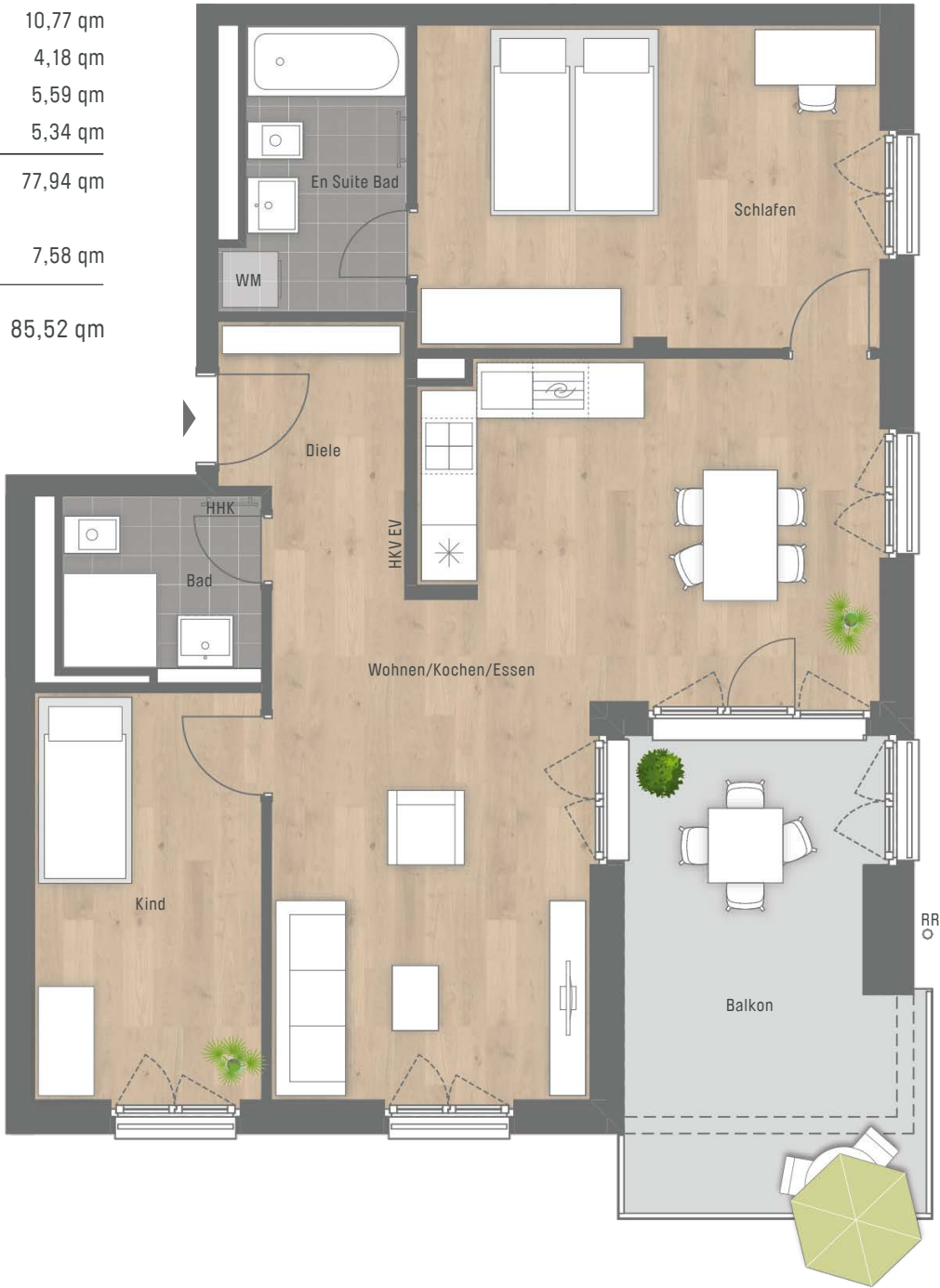


|                     |          |
|---------------------|----------|
| Wohnen/Kochen/Essen | 34,69 qm |
| Schlafen            | 17,37 qm |
| Kind                | 10,77 qm |
| Bad                 | 4,18 qm  |
| En Suite Bad        | 5,59 qm  |
| Diele               | 5,34 qm  |
| <hr/>               |          |
| Wohnfläche          | 77,94 qm |
| <hr/>               |          |
| Balkon ½            | 7,58 qm  |
| <hr/>               |          |
| WOHNFLÄCHE GESAMT   | 85,52 qm |



0 1m 2m 3m  
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

- |    |               |     |                    |
|----|---------------|-----|--------------------|
| RR | Regenrohr     | EV  | Elektroverteilung  |
| AD | Abhangdecke   | HKV | Heizkreisverteiler |
| WM | Waschmaschine | HHK | Handtuchheizkörper |
| LS | Lichtsacht    |     |                    |

