



Wohnen/Kochen/Essen	23,20 qm
Schlafen	10,61 qm
Ankleide/Home Office	5,81 qm
Bad	5,39 qm
Diele	7,08 qm
Wohnfläche	52,09 qm

Balkon 1/2	6,32 qm
------------	---------

WOHNFLÄCHE GESAMT	58,41 qm
-------------------	----------



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtschacht		

