

HAUS 5 · WOHNUNG 523 · DG · 4 Zimmer · Wfl. 117,19 qm

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

森悦居



Wohnen/Kochen/Essen	43,30 qm
Schlafen	12,17 qm
Ankleide	5,97 qm
Kind 1	12,51 qm
Kind 2	11,76 qm
Flur	3,99 qm
Abstellraum	3,61 qm
En Suite Bad	5,56 qm
Bad	4,39 qm
Diele	6,92 qm
Wohnfläche	110,18 qm

Balkon 1, ½	3,85 qm
Balkon 2, ½	3,16 qm

WOHNFLÄCHE GESAMT 117,19 qm



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtsacht		

