

HAUS 4 · WOHNUNG 409 · 1. OG · 2,5 Zimmer · Wfl. 60,91 qm

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

森悦居



Wohnen/Kochen/essen	23,78 qm
Schlafen	14,47 qm
Kind	8,45 qm
Bad	5,57 qm
WC	2,88 qm
Diele	2,15 qm
Wohnfläche	57,30 qm

Balkon ½	3,61 qm
----------	---------

WOHNFLÄCHE GESAMT	60,91 qm
-------------------	----------



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtsacht		

