



Wohnen/Kochen/essen	36,95 qm
Schlafen	14,46 qm
En Suite Bad	6,64 qm
Kind	11,03 qm
Bad	3,09 qm
Diele	4,38 qm
Wohnfläche	76,55 qm

Balkon 1/2	3,61 qm
------------	---------

WOHNFLÄCHE GESAMT	80,16 qm
-------------------	----------



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtsacht		

