



Wohnen/Kochen/essen	22,26 qm
Schlafen	12,69 qm
Bad	5,26 qm
Diele	4,17 qm
Wohnfläche	44,38 qm
Balkon 1/2	3,63 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	48,01 qm



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

- | | | | |
|----|---------------|-----|--------------------|
| RR | Regenrohr | EV | Elektroverteilung |
| AD | Abhangdecke | HKV | Heizkreisverteiler |
| WM | Waschmaschine | HHK | Handtuchheizkörper |
| LS | Lichtsacht | | |

