

HAUS 2 · WOHNUNG 202 · EG · 3 Zimmer · Wfl. 64,14 qm

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung  
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

森悦居



|                     |          |
|---------------------|----------|
| Wohnen/Kochen/Essen | 22,75 qm |
| Schlafen            | 14,26 qm |
| Kind                | 10,98 qm |
| Bad                 | 5,97 qm  |
| WC                  | 2,49 qm  |
| Diele               | 3,99 qm  |
| Wohnfläche          | 60,44 qm |

Terrasse 1/2 3,70 qm

WOHNFLÄCHE GESAMT 64,14 qm



Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

- RR

Regenrohr
- AD

Abhangdecke
- WM

Waschmaschine
- LS

Lichtsacht
- EV

Elektroverteilung
- HKV

Heizkreisverteiler
- HHK

Handtuchheizkörper

