

HAUS 1 · WOHNUNG 107 · 1. OG · 2 Zimmer · Wfl. 47,09 qm

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

森悦居



Wohnen/Kochen/Essen	20,60 qm
Schlafen	13,91 qm
Bad	5,36 qm
Diele	3,59 qm
Wohnfläche	43,46 qm
Balkon 1/2	3,63 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	47,09 qm



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

- | | | | |
|----|---------------|-----|--------------------|
| RR | Regenrohr | EV | Elektroverteilung |
| AD | Abhangdecke | HKV | Heizkreisverteiler |
| WM | Waschmaschine | HHK | Handtuchheizkörper |
| LS | Lichtsacht | | |

