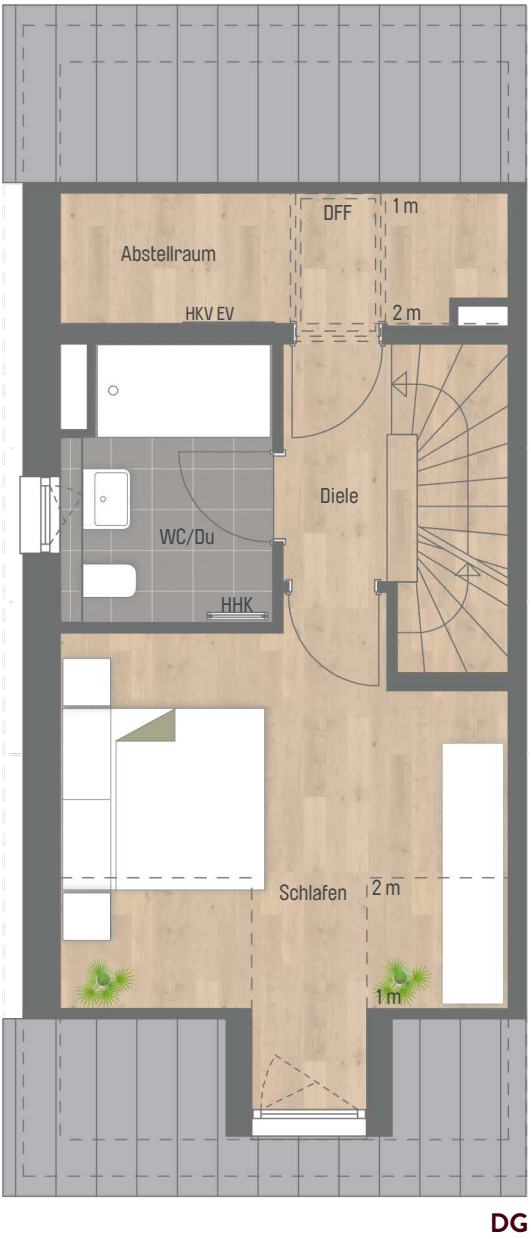
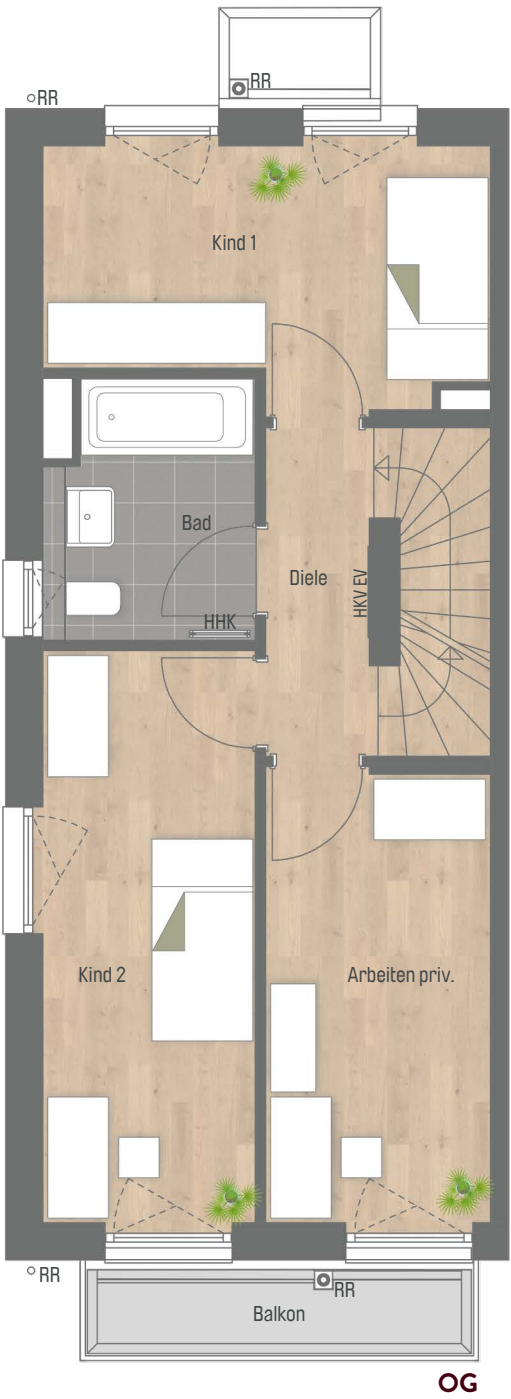


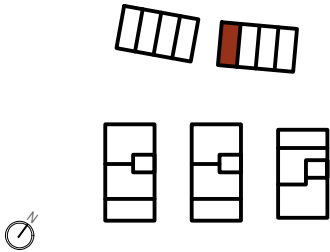
REIHENHAUS 5 (UG/EG/OG/DG)

5 Zimmer · Wfl. 114,32 qm · Maßstab 1:75

皓庭雅苑



EG	Wohnen	28,96 qm
EG	Kochen	5,24 qm
EG	WC	1,68 qm
EG	Diele	5,90 qm
OG	Kind 1	10,63 qm
OG	Kind 2	11,95 qm
OG	Arbeiten privat	10,00 qm
OG	Bad	5,15 qm
OG	Diele	3,48 qm
DG	Schlafen	15,49 qm
DG	WC/Du	5,50 qm
DG	Diele	2,47 qm
DG	Abstellraum	2,95 qm
Gesamt		109,40 qm
Terrasse (50 %)		3,10 qm
Balkon (50 %)		1,83 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT		114,32 qm
Technik		11,62 qm
Flur		4,92 qm
Keller		19,74 qm
Abstellraum		6,41 qm
NUTZFLÄCHE GESAMT		42,69 qm
Parzellengröße		171,70 qm



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 30.04.2025

RR Regenrohr
AD Abhangdecke
WM Waschmaschine
LS Lichtschacht
EV Elektroverteilung
HKV Heizkreisverteiler
HHK Handtuchheizkörper
DFF Dachflächenfenster