

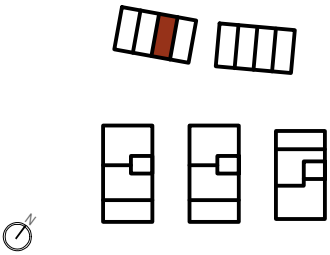
REIHENHAUS 3 (UG/EG/OG/DG)

5 Zimmer · Wfl. 119,53 qm · Maßstab 1:75

皓庭雅苑



EG	Wohnen	32,25 qm
EG	Kochen	5,44 qm
EG	WC	1,68 qm
EG	Diele	4,49 qm
OG	Kind 1	11,07 qm
OG	Kind 2	12,66 qm
OG	Arbeiten privat	10,27 qm
OG	Bad	5,49 qm
OG	Diele	3,67 qm
DG	Schlafen	16,09 qm
DG	WC/Du	5,84 qm
DG	Diele	2,61 qm
DG	Abstellraum	3,04 qm
Gesamt		114,60 qm
Terrasse (50 %)		3,10 qm
Balkon (50 %)		1,83 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT		119,53 qm
Technik		12,10 qm
Flur		4,92 qm
Keller		20,56 qm
Abstellraum		7,01 qm
NUTZFLÄCHE GESAMT		44,59 qm
Parzellengröße		99,70 qm



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 30.04.2025

RR Regenrohr
AD Abhangdecke
WM Waschmaschine
LS Lichtschacht
EV Elektroverteilung
HKV Heizkreisverteiler
HHK Handtuchheizkörper
DFF Dachflächenfenster

am 17.03.2025
0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75