

WOHNUNG 24 (EG)

5 Zimmer · Wfl. 104,77 qm · Maßstab 1:75

皓庭雅苑

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.



Wohnen/Kochen	31,17 qm
Schlafen	14,39 qm
Kind 1	11,90 qm
Kind 2	10,07 qm
Kind 3	11,48 qm
Bad	6,96 qm
WC	2,63 qm
Diele	7,05 qm
Flur	7,12 qm
Gesamt	102,77 qm
Terrasse (25 %)	2,00 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	104,77 qm

om 07.03.2025

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 30.04.2025

- RR

AD

WM

LS
- Regenrohr

Abhangdecke

Waschmaschine

Lichtschacht
- EV

HKV

HHK

DFF
- Elektroverteilung

Heizkreisverteiler

Handtuchheizkörper

Dachflächenfenster

