

HAUS B

WOHNUNG B01

Erdgeschoss

73,4 m² WFL

77,8 m² NFL

Untergeschoss

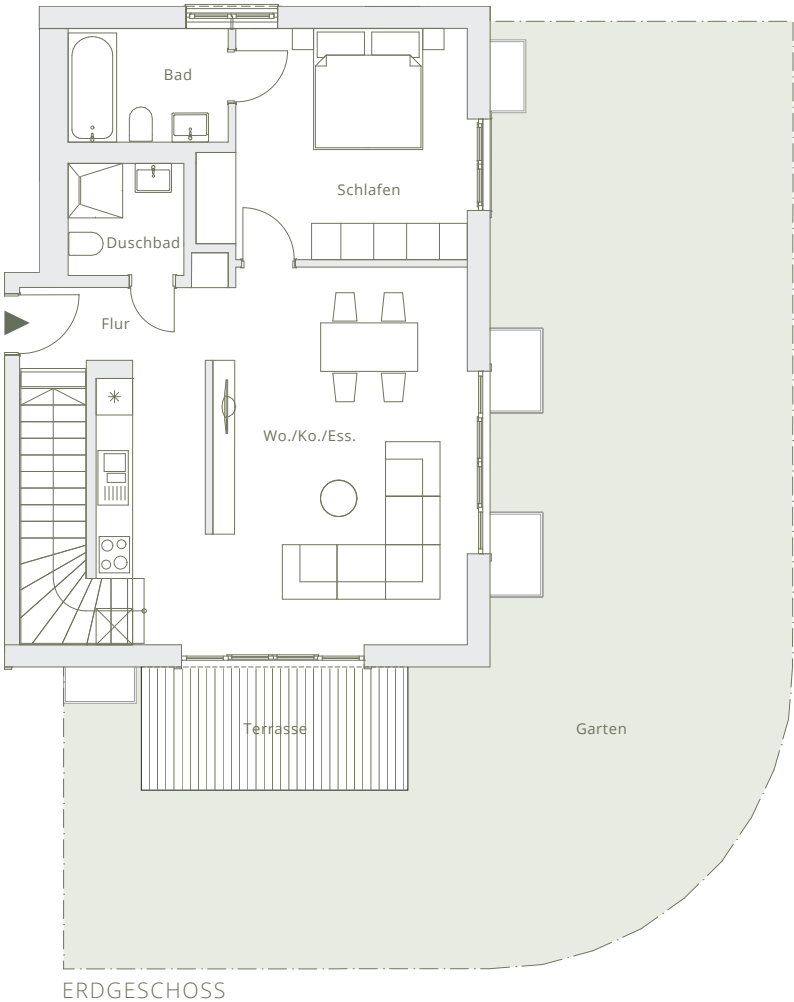
19,2 m² WFL

38,4 m² NFL

Gesamt

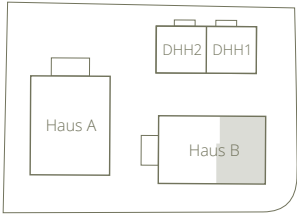
92,6 m² WFL

116,2 m² NFL



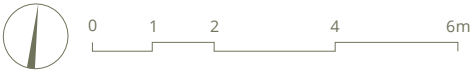
ERDGESCHOSS

	NFL in m²	WFL in m²
Wo./Ko./Ess.	34,95 m²	34,95 m²
Schlafen	15,84 m²	15,84 m²
Flur	9,78 m²	9,78 m²
Duschbad	3,41 m²	3,41 m²
Bad	4,96 m²	4,96 m²
Terrasse	8,84 m²	4,42 m²
Gesamt EG	77,78 m²	73,36 m²
Gartenfläche	98,68 m²	



Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.



HAUS B

WOHNUNG B01

Erdgeschoss

73,4 m² WFL

77,8 m² NFL

Untergeschoss

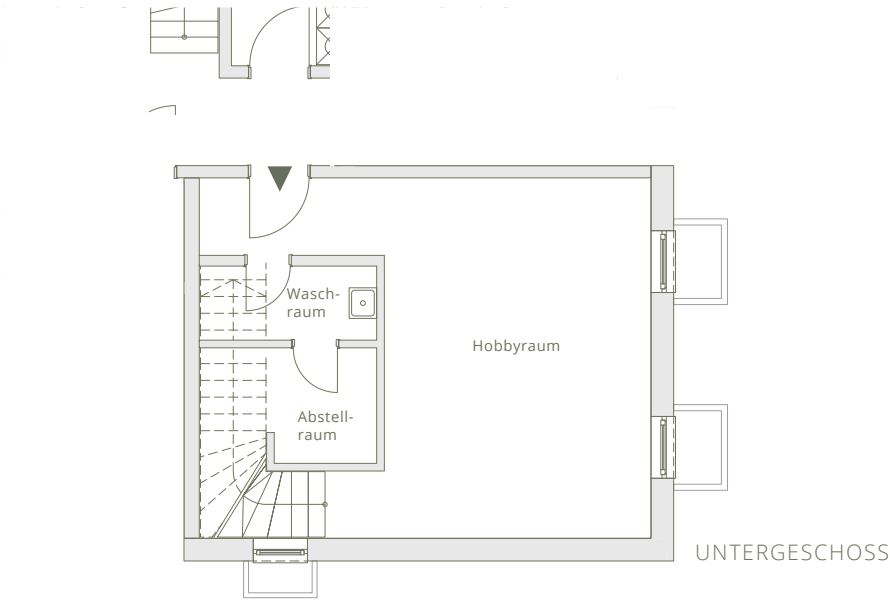
19,2 m² WFL

38,4 m² NFL

Gesamt

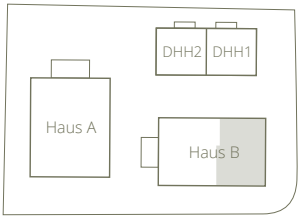
92,6 m² WFL

116,2 m² NFL



UNTERGESCHOSS

	NFL in m²	WFL in m²
Hobbyraum	30,54 m²	15,27 m²
Abstellraum	4,34 m²	2,17 m²
Waschraum	3,51 m²	1,76 m²
Gesamt UG	38,39 m²	19,20 m²



Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.



0 1 2 4 6m