

HAUS A

WOHNUNG A02

Erdgeschoss

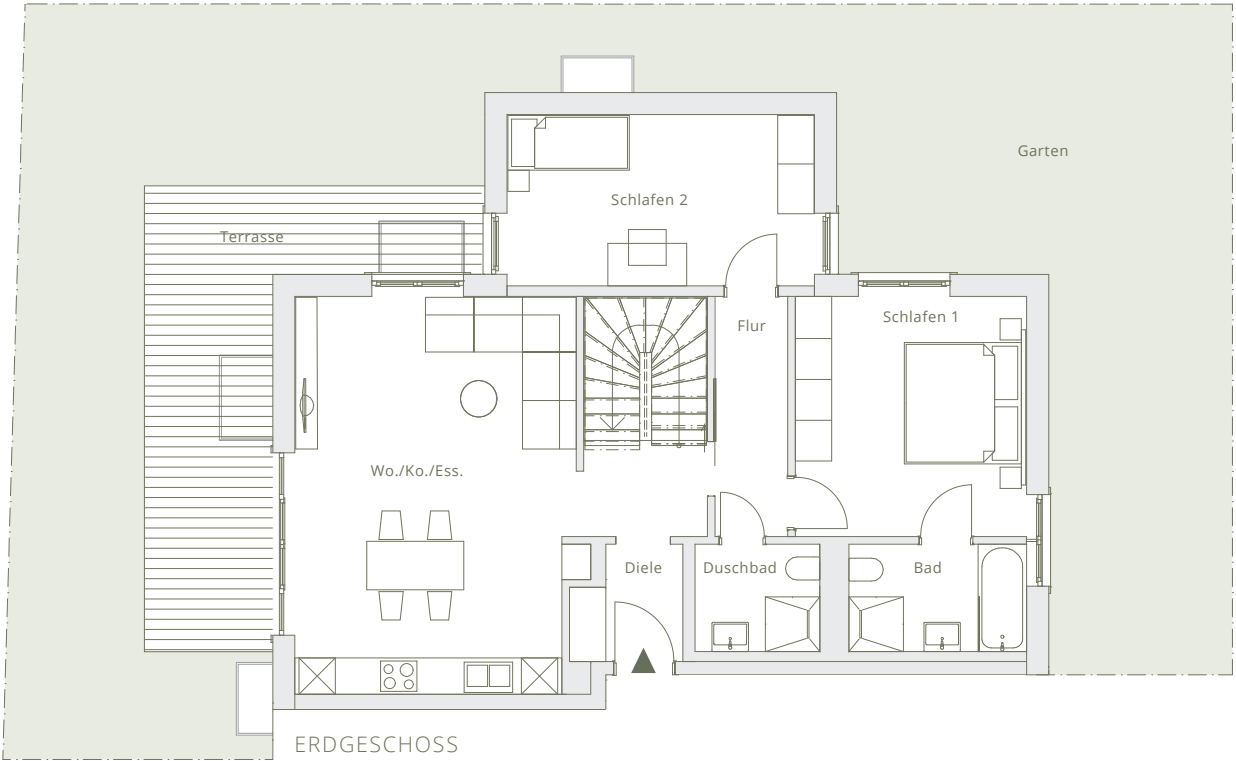
96,8 m² WFL
108,0 m² NFL

Untergeschoss

24,9 m² WFL
49,8 m² NFL

Gesamt

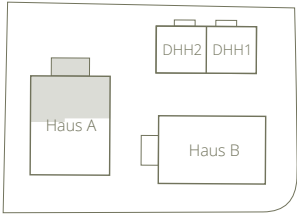
121,8 m² WFL
157,8 m² NFL



ERDGESCHOSS

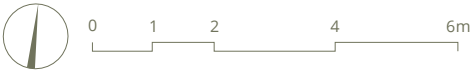
	NFL in m²	WFL in m²
Wo./Ko./Ess.	39,37 m²	39,37 m²
Schlafen 1	15,39 m²	15,39 m²
Schlafen 2	14,44 m²	14,44 m²
Flur	4,74 m²	4,74 m²
Diele	3,19 m²	3,19 m²
Bad	5,05 m²	5,05 m²
Duschbad	3,54 m²	3,54 m²
Terrasse	22,24 m²	11,12 m²
Gesamt EG	107,96 m²	96,84 m²

Gartenfläche	104,99 m²
--------------	-----------



Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.



HAUS A

WOHNUNG A02

Erdgeschoss

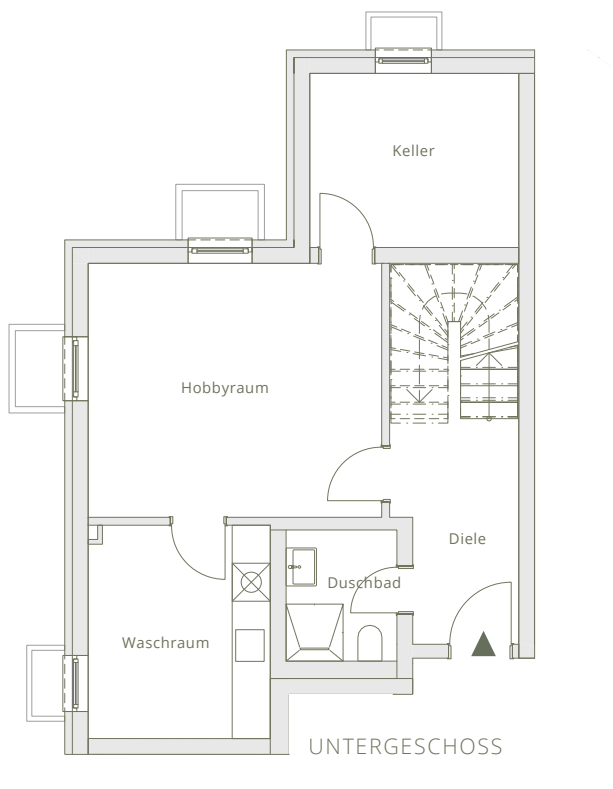
96,8 m² WFL
108,0 m² NFL

Untergeschoss

24,9 m² WFL
49,8 m² NFL

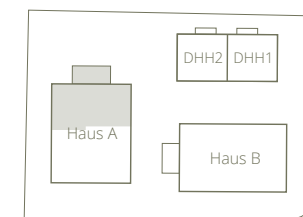
Gesamt

121,8 m² WFL
157,8 m² NFL



UNTERGESCHOSS

	NFL in m²	WFL in m²
Hobbyraum	18,59 m²	9,30 m²
Waschraum	9,70 m²	4,85 m²
Keller	9,07 m²	4,54 m²
Diele	8,95 m²	4,48 m²
Duschbad	3,51 m²	1,76 m²
Gesamt UG	49,82 m²	24,93 m²



Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

