

HAUS A

WOHNUNG A01

Erdgeschoss

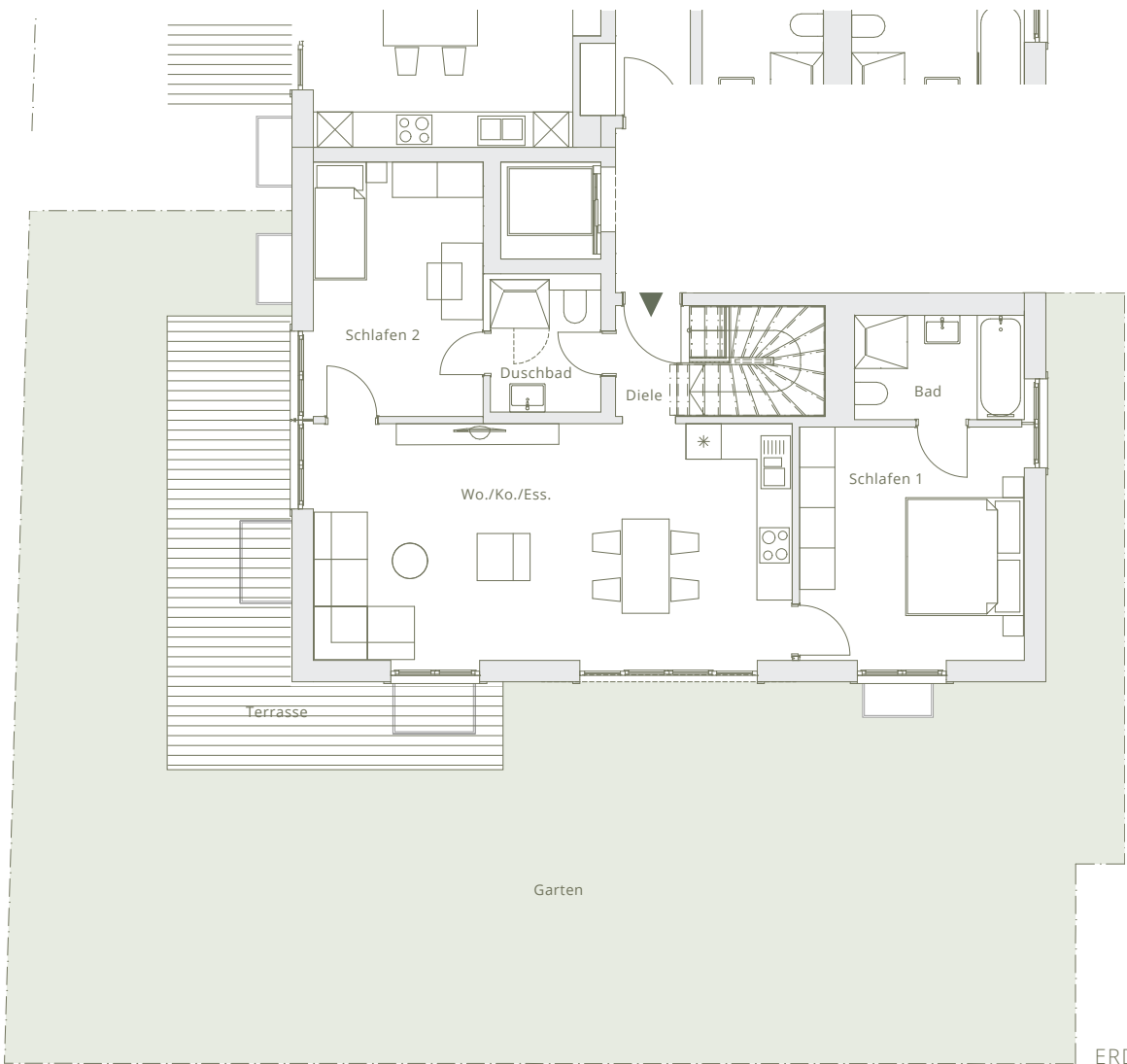
88,4 m² WFL
99,5 m² NFL

Untergeschoss

21,5 m² WFL
43,0 m² NFL

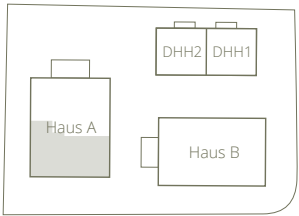
Gesamt

109,9 m² WFL
142,5 m² NFL



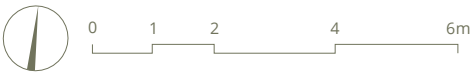
ERDGESCHOSS

	NFL in m²	WFL in m²
Wo./Ko./Ess.	33,52 m²	33,52 m²
Schlafen 1	15,39 m²	15,39 m²
Schlafen 2	12,66 m²	12,66 m²
Diele	6,69 m²	6,69 m²
Duschbad	3,98 m²	3,98 m²
Bad	4,97 m²	4,97 m²
Terrasse	22,28 m²	11,14 m²
Gesamt EG	99,49 m²	88,35 m²
Gartenfläche	142,72 m²	



Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.



HAUS A

WOHNUNG A01

Erdgeschoss

88,4 m² WFL

99,5 m² NFL

Untergeschoss

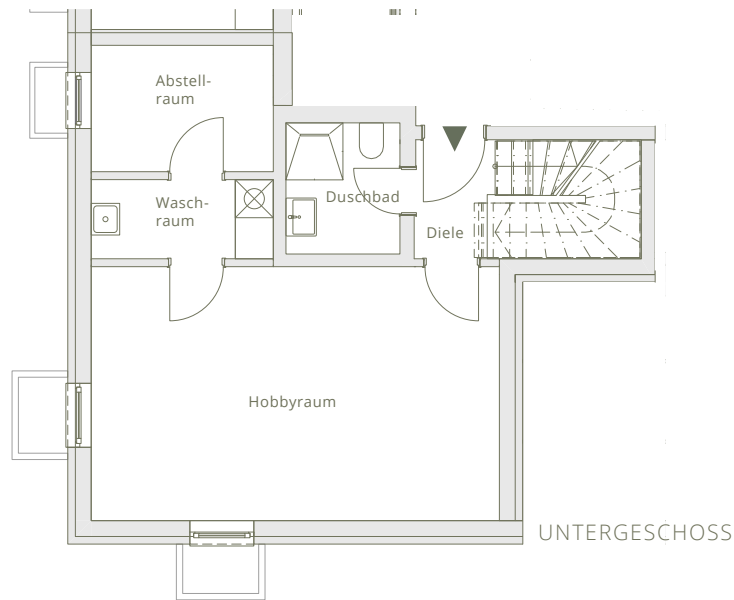
21,5 m² WFL

43,0 m² NFL

Gesamt

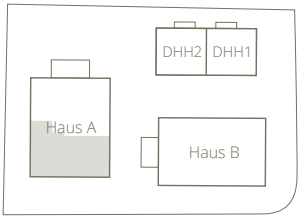
109,9 m² WFL

142,5 m² NFL



UNTERGESCHOSS

	NFL in m²	WFL in m²
Hobbyraum	25,86 m²	12,93 m²
Abstellraum	5,74 m²	2,87 m²
Waschraum	3,59 m²	1,80 m²
Duschbad	3,61 m²	1,81 m²
Diele	4,21 m²	2,11 m²
Gesamt UG	43,01 m²	21,52 m²



Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

