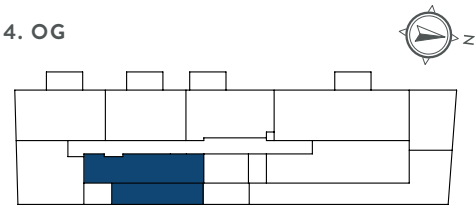


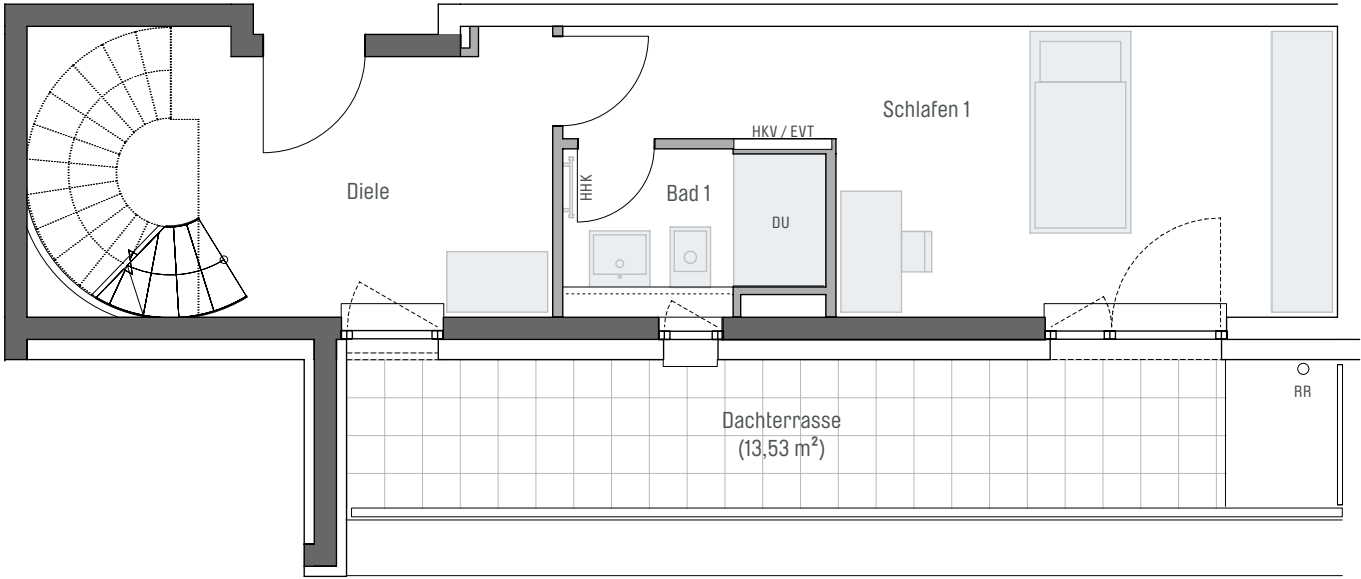
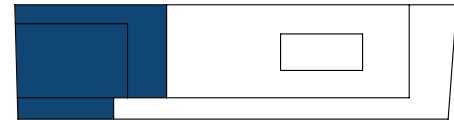
WOHNUNG 38

4. OG | 5. OG · 4 Zimmer · 152,50 m² Wfl.

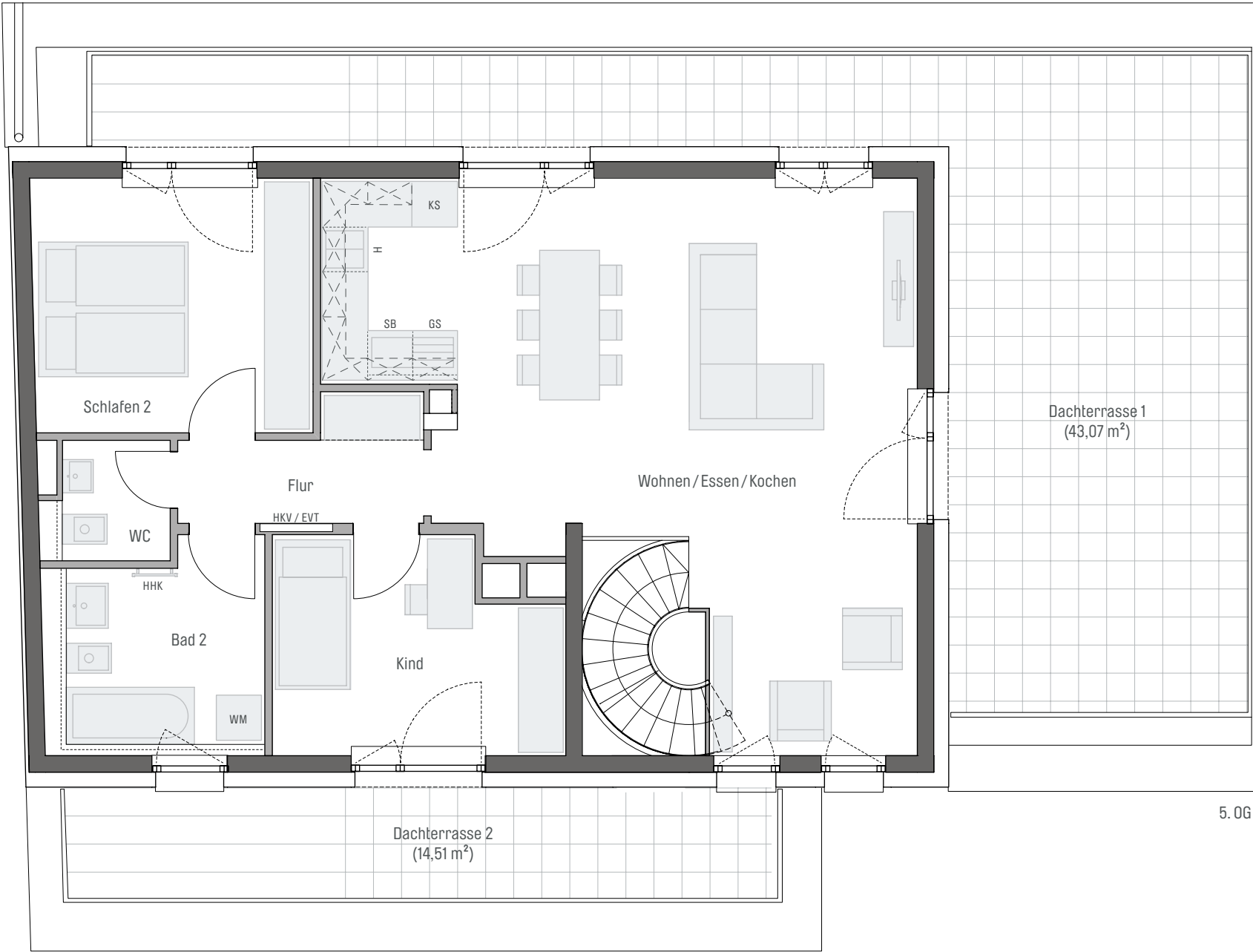
4. OG



5. OG



4. OG



5. OG



Zimmer 4. OG	Fläche
Schlafen 1	17,62 m²
Diele	12,10 m²
Bad 1	4,04 m²
Zimmer 5. OG	
Wohnen / Essen / Kochen	44,21 m²
Schlafen 2	13,00 m²
Kind	10,91 m²
Flur	4,55 m²
Bad 2	7,96 m²
WC	2,57 m²
Gesamt	116,96 m²
Dachterrasse 4. OG (50 %)	6,76 m²
Dachterrasse 1 (50 %)	21,53 m²
Dachterrasse 2 (50 %)	7,25 m²
Wohnfläche gesamt	152,50 m²

om 06.12.2023

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund technischer Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßnahmen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Visualisierungen aus Sicht des Illustrators. Möblierung nicht im Preis enthalten.

EVT Elektroverteilung
H Herd
HHK Handtuchheizkörper

AHD Abhangdecke
HKV Heizkreisverteiler
KS Kühlschrank

RR Regenrohr
DK Deckenkoffer
SB Spülbecken

GS Geschirrspüler
WM Waschmaschine
DU Dusche



Planungshilfe im Maßstab 1:75