

# WOHNUNG 218 (1.OG), 227 (2.OG)

2 Zimmer · Wfl. 50,00 qm · Maßstab 1:75

慕野尚居

Barrierefreie Wohnung in Sinne der Bayerischen Bauordnung  
nach Art. 48 barrierefreies Bauen

OBERSCHLEISSHEIM



|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| Wohnen/Kochen            | 23,45 qm        |
| Schlafen                 | 13,77 qm        |
| Bad                      | 5,08 qm         |
| Diele                    | 4,12 qm         |
| <b>Gesamt</b>            | <b>46,42 qm</b> |
| Balkon (50%)             | 3,58 qm         |
| <b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b> | <b>50,00 qm</b> |

0 1m 2m 3m  
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse. Planungsstand 02.04.2026

- RR

Regenrohr
- AD

Abhangdecke
- WM

Waschmaschine
- EV

Elektroverteilung
- HKV

Heizkreisverteiler
- HHK

Handtuchheizkörper

慕野尚居

