

WOHNUNG 214 (1.OG), 223 (2.OG)

2 Zimmer · Wfl. 49,52 qm · Maßstab 1:75

慕野尚居

Barrierefreie Wohnung in Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen

OBERSCHLEISSHEIM



Wohnen/Kochen	20,16 qm
Schlafen	15,02 qm
Bad	5,36 qm
Diele	5,46 qm
Gesamt	46,00 qm
Balkon (50%)	3,52 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	49,52 qm

gemäß Wohnflächenberechnung von 17.02.2026

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse. Planungsstand 02.04.2026

- | | | | |
|----|---------------|-----|--------------------|
| RR | Regenrohr | EV | Elektroverteilung |
| AD | Abhangdecke | HKV | Heizkreisverteiler |
| WM | Waschmaschine | HHK | Handtuchheizkörper |

慕野尚居

