

WOHNUNG 120 (DG)

4 Zimmer · Wfl. 102,81 qm · Maßstab 1:75

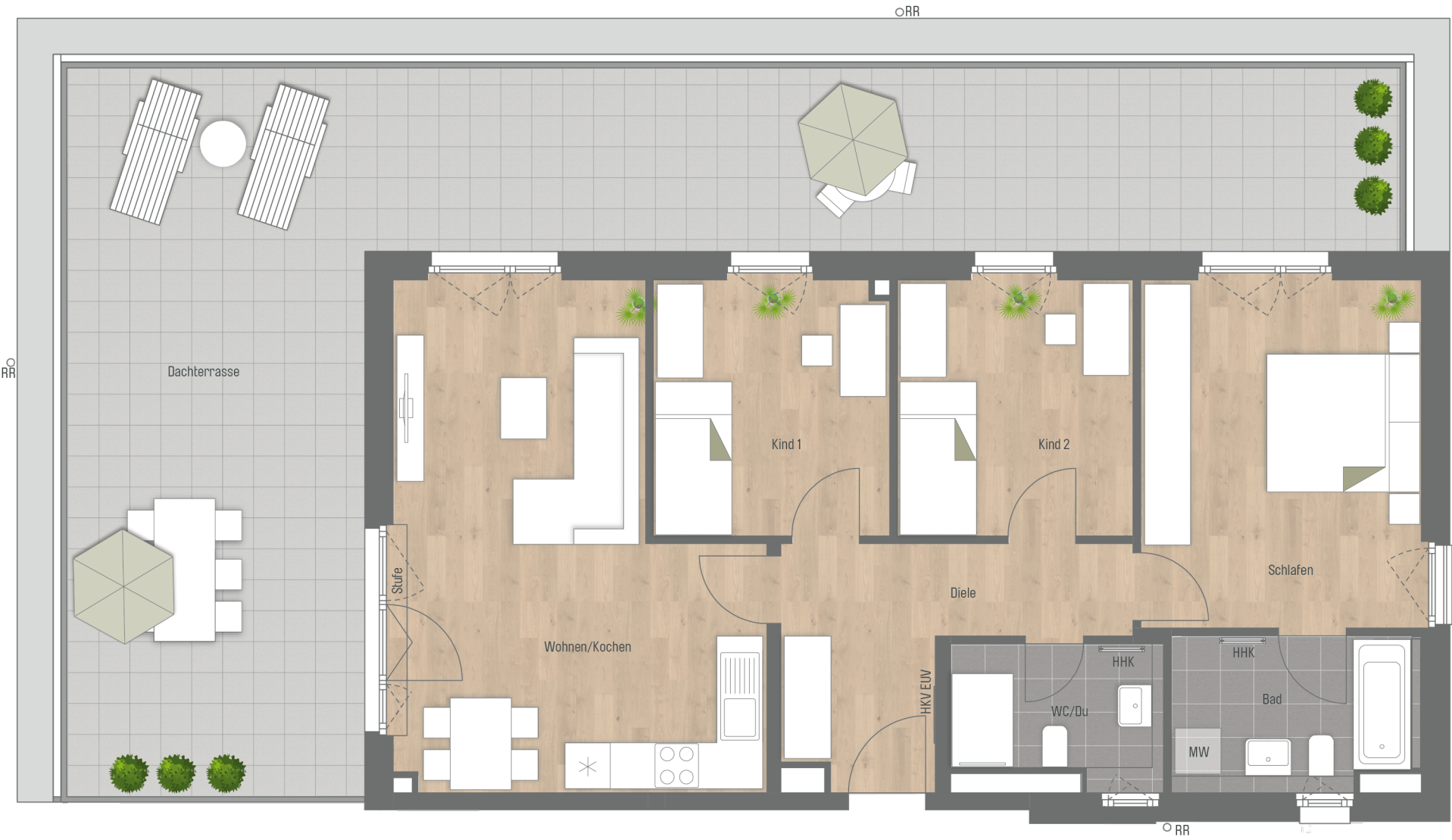
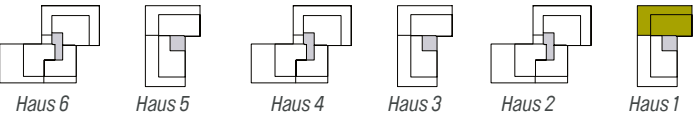
慕野尚居



AM SCHÄFERANGER

OBERSCHLEISSHEIM

Am Schäferanger



Wohnen/Kochen	27,28 qm
Schlafen	16,74 qm
Kind 1	10,29 qm
Kind 2	10,33 qm
Bad	6,44 qm
WC/Du	4,85 qm
Diele	9,46 qm
Gesamt	85,39 qm
Dachterrasse (25%)	17,42 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	102,81 qm

慕野尚居

CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung von 17.02.2026

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten. Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten. Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten. Vorab-Grundrisse, Planungsstand 02.04.2026

RR Regenrohr
AD Abhangdecke
WM Waschmaschine
EV Elektroverteilung
HKV Heizkreisverteiler
HHK Handtuchheizkörper

