

# WOHNUNG 104 (EG)

2 Zimmer · Wfl. 56,55 qm · Maßstab 1:75

慕野尚居

Barrierefreie Wohnung in Sinne der Bayerischen Bauordnung  
nach Art. 48 barrierefreies Bauen

OBERSCHLEISSHEIM



|                   |          |
|-------------------|----------|
| Wohnen/Kochen     | 22,48 qm |
| Schlafen          | 14,18 qm |
| Bad               | 6,93 qm  |
| Diele             | 6,59 qm  |
| Gesamt            | 50,18 qm |
| Terrasse (50%)    | 6,37 qm  |
| WOHNFLÄCHE GESAMT | 56,55 qm |

gemäß Wohnflächenberechnung von 17.02.2026

0 1m 2m 3m  
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse. Planungsstand 02.04.2026

- RR

Regenrohr
- AD

Abhangdecke
- WM

Waschmaschine
- EV

Elektroverteilung
- HKV

Heizkreisverteiler
- HHK

Handtuchheizkörper

慕野尚居

